

Приложение № 4
к Порядку согласования и
утверждения паспорта фасада
здания (сооружения)
на территории городского округа
город Воронеж
Форма

наименование организации

“Согласовано”

Заместитель руководителя управления главного архитектора
администрации городского округа город Воронеж

_____ Ф.И.О.

Архитектурное решение

фасада / организации входной группы

АДРЕС ВЛАДЕНИЯ

г. Воронеж, район, улица, дом,
квартира / помещение, кадастровый номер объекта

Воронеж
20__ г.

Заявитель

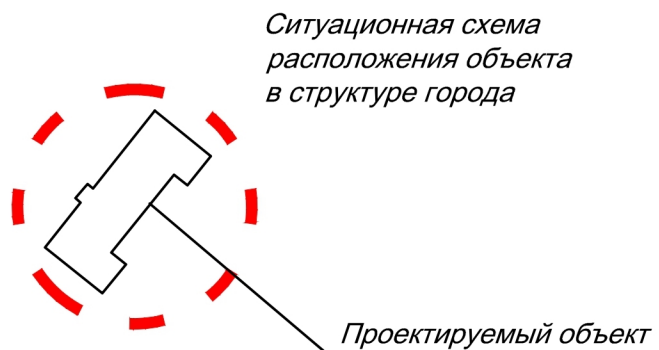
_____ (Ф.И.О.)

Исполнитель архитектурного решения

_____ (Ф.И.О.)

м.п.

Архитектурное решение выполнено в соответствии с требованиями Дизайн-кода «Внешний вид фасадов зданий и сооружений в городском округе город Воронеж» и паспортом фасада здания (сооружения) от _____ № _____



Ситуационная схема

ПРИМЕЧАНИЕ: *текст примечания*

(Фото)

(Фото)

Фотофиксация объекта

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Ситуационная схема

Лист

3

М 1:500

С отображением объекта
на картографическом материале
М 1:500

Красная линия

Граница отвода земельного
участка жилого дома (здания или сооружения)
кадастровый номер

Проектируемый объект

ПРИМЕЧАНИЕ: с указанием границ отводов земельных участков, красных линий

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Схема генплана М 1:500

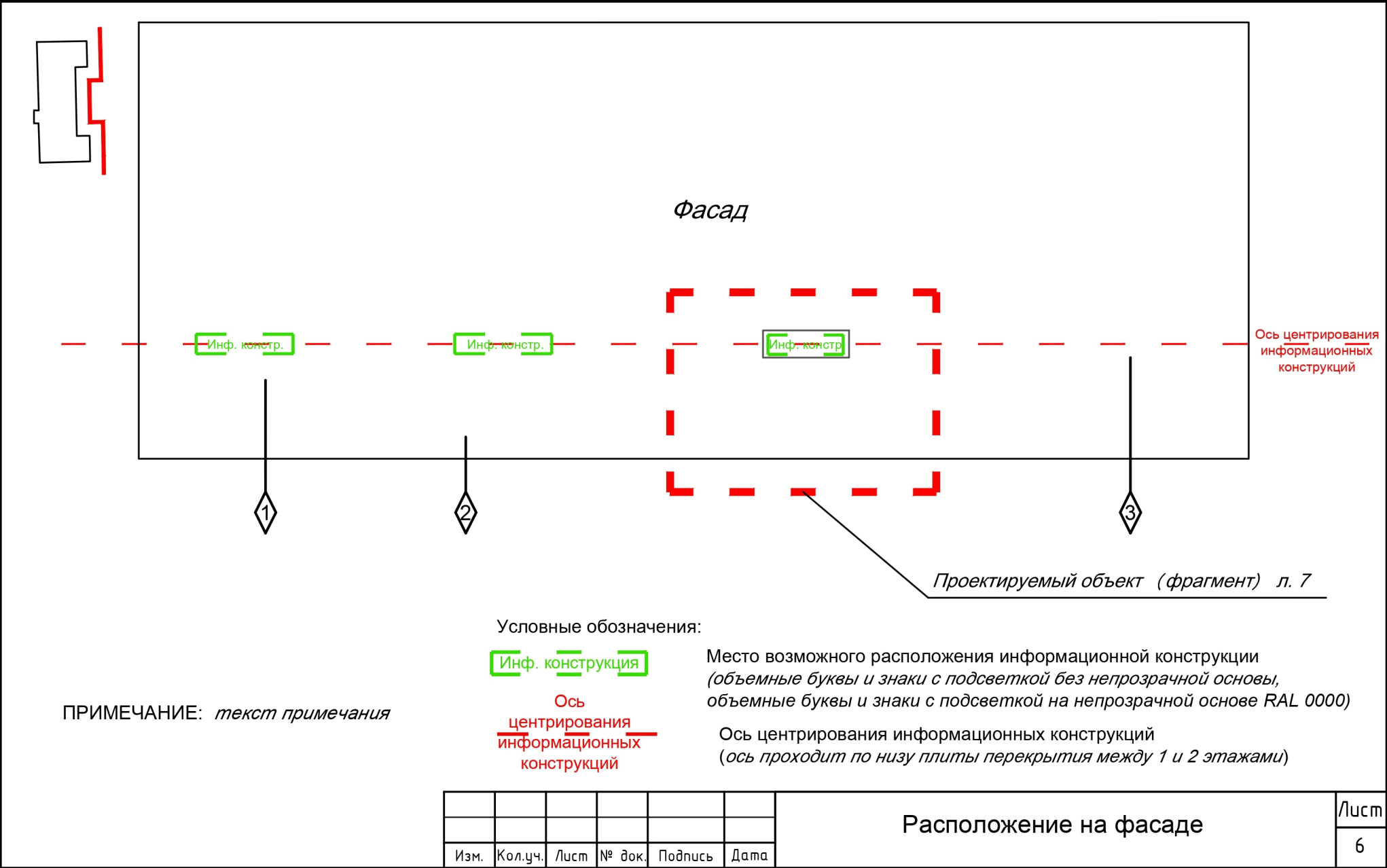
Лист

4

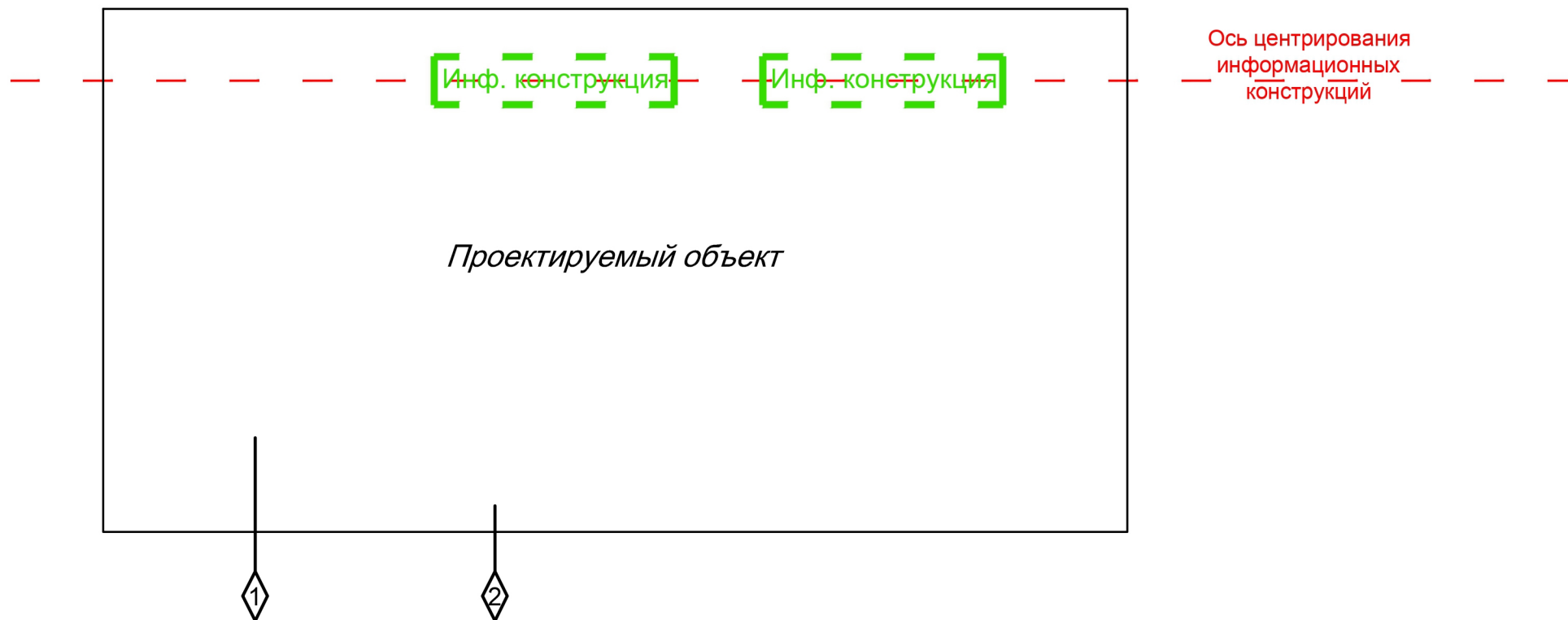
Визуализация

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Визуализация



Фрагмент фасада



Материалы и технологии: *текст*

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

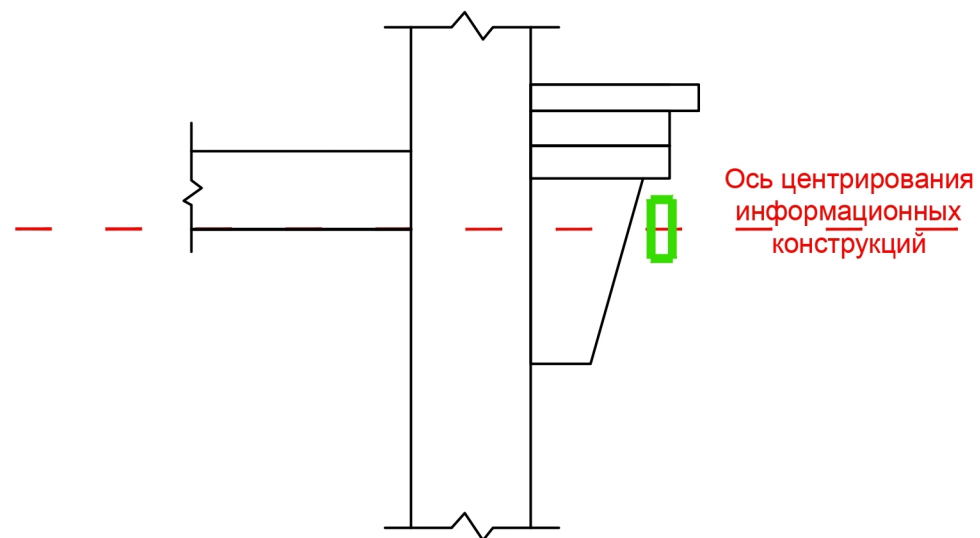
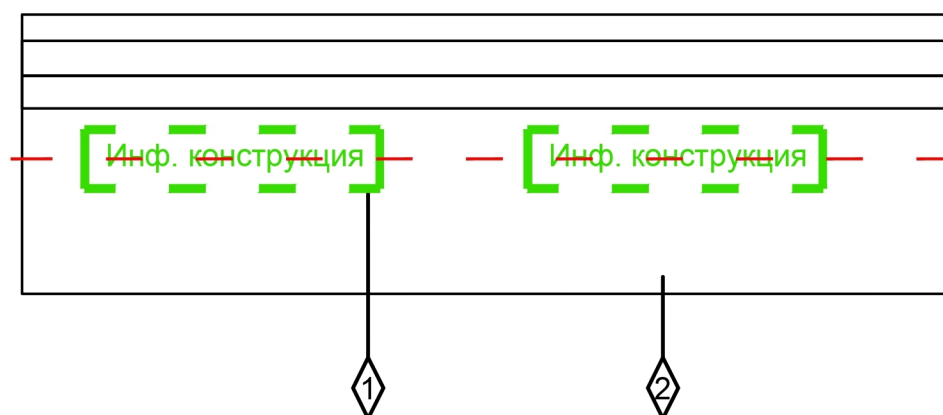
Фрагмент фасада

Лист

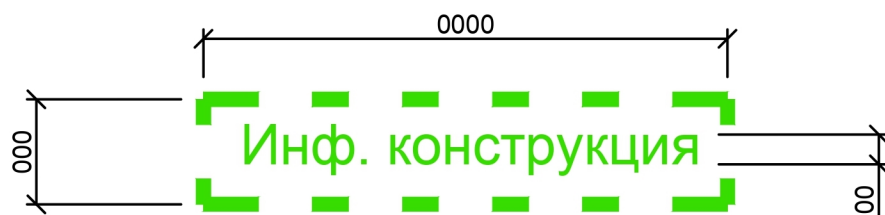
7

Информационная конструкция и элементы

Место и способ крепления



Габариты



Материалы и технологии: *текст*

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Информационная конструкция и элементы

Лист

8

Вписание объекта в существующую среду

Фотография

Проектируемый
объект

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Вписание объекта в существующую среду

Лист

План

Чертеж в М 1:100

На чертеже отображается:

- внутренняя часть — помещение (квартира);
- входная группа — ступени, площадка, перила ограждения, кнопка вызова персонала.

На чертеже проставляются размеры, высотные отметки, штриховки.

Чертеж выполняется в соответствии с действующими нормами и правилами.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

План М 1:100

Лист
10

Схема благоустройства М 1:200

*Схема благоустройства
на картографическом материале
М 1:200*

*С отображением организации
доступа для маломобильных групп населения*

Технико-экономические показатели:

- площадь мощения тротуарной плиткой
- площадь травяного газона
- кустарники, деревья (шт.)
- урны (шт.)

Условные обозначения:

- отображается граница благоустраиваемой территории с указанием размеров и площади;
- координатное описание границ благоустраиваемой территории.

ПРИМЕЧАНИЕ: текст примечания

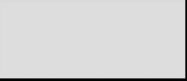
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Схема благоустройства М 1:200

Лист

11

Окраска и отделка

Поз. отделки	Наименование элементов здания	Наименование материала и отделки	Наименование и номер эталона цвета	Примечание
1	Стены	Материал и отделка	RAL 000 00 00	
2	Цоколь	Материал и отделка	RAL 0000	
3	Кровля	Материал и отделка	существующая	
4	Оконный блок	Материал и отделка	RAL 0000	
5	Двери	Материал и отделка	RAL 0000	
6	Карнизные, декоративные элементы	Материал и отделка	RAL 0000	
7	Балконное ограждение	Материал и отделка	RAL 0000	
8	Непрозрачная основа инф. конструкции	Материал и отделка	RAL 0000	

ПРИМЕЧАНИЕ.

1. Цветовое оформление всех фасадов здания, не отображенных в паспорте фасада здания, его карнизных и декоративных элементов, а также иных конструктивных элементов соответствует цветам и материалам, применяемым на лицевом и боковом фасадах.
2. Ось размещения вывесок по периметру всего здания единая и соответствует основной оси фасада.
3. Размещение каких-либо рекламных конструкций, за исключением зарегистрированных товарных знаков, на оси центрирования информационных конструкций не предусмотрено.
4. Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции не допускается:
 - на поверхности лицевых фасадов;
 - на дворовых и боковых фасадах, просматриваемых с улицы.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Окраска и отделка

Лист

12

Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения

Людям с ограниченными возможностями должен предоставляться удобный доступ к различным общественным объектам.

В данном разделе отражаются мероприятия направленные на обеспечение доступа маломобильным группам населения к объекту (помещению). Мероприятия, предоставляющие инвалидам равные возможности с другими гражданами.

Обоснование принятых технических решений, обеспечивающих беспрепятственный доступ ко всем помещениям, а также возможность безопасной эвакуации во время аварии, стихийного бедствия, пожара или другой чрезвычайной ситуации.

План, в котором указываются схемы движения лиц с ограниченными возможностями и объекты, предоставляющие им беспрепятственный доступ к любым частям здания (например: пандусы, ramпы, подъемные платформы, лифты, кнопки вызова персонала и прочие)

						Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		13

Исполняющий обязанности
руководителя управления главного архитектора

М.Ш. Солтанов